



ESCLARECIMENTO

Ref.: Concorrência Eletrônica - nº 402/2025 . Processo Administrativo nº 13.148/2024

Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de obras e serviços de manutenção continuada, preventiva e corretiva, em assentamentos precários (favelas, áreas de riscos e loteamentos irregulares ocupados por população de baixa renda), no município de Santo André.

Considerando o pedido de esclarecimento formulado por empresa interessada na participação da licitação em epígrafe, temos a informar e esclarecer o que segue:

- 1. Será aceito desconto acima de 25% do valor estimado, considerando o § 4º, do Art. 59 da Lei 14.133/2021?**

Resposta: Caso ocorra o desconto acima de 25% do valor estimado, poderão ser efetuadas diligências conforme item 10.27 do edital.

10.27. Se houver indícios de inexecuibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta

- 2. Sobre o acervo técnico profissional, o engenheiro responsável deverá estar, obrigatoriamente, como responsável técnico na Certidão de Registro e Quitação do CREA da empresa licitante ou, para uso do acervo, basta a empresa licitante apresentar o contrato de prestação de serviço entre ela e o engenheiro detentor do acervo técnico?**

Resposta: Está sendo solicitado somente atestado em nome da licitante conforme item 1.15 do nexo III do Edital.

1.15 Atestado(s) ou Certidão(ões) emitido(s) em nome da Licitante, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, registrado(s) na entidade profissional competente, comprovando ter executado serviços ou atividades pertinentes e compatíveis com o objeto da licitação, considerando como parcelas de maior relevância os itens relacionados abaixo.

- 3. Conforme decisão do Acórdão 610/2025-TCU Plenário, é indevida a exigência, como condição de habilitação econômico-financeira, de capital social integralizado mínimo. Sendo assim, a empresa poderá comprovar seu capital social mínimo, mesmo que o mesmo esteja a integralizar, correto?**

Resposta: O capital social deve ser comprovado conforme solicitado no item 1.21 do Anexo III do Edital.

1.21 Comprovação de que o capital mínimo da empresa licitante não se apresenta inferior a quantia de R\$ 2.699.240,66 (dois milhões, seiscentos e noventa e nove mil, duzentos e quarenta reais e sessenta e seis centavos), devendo tal comprovação ser feita, relativamente à data prevista para a sessão de abertura deste certame, na forma da lei, admitida a atualização para tal data, através de índices oficiais.



4. **Será exigida a apresentação de garantia de participação? Se sim, em qual percentual sobre o valor estimado?**

Resposta: Sim, conforme solicitado no item 4.6.1 do Anexo I do Edital.

- 4.6.1. *A licitante interessada em participar da licitação deverá recolher a garantia da proposta no importe de 1% sobre o valor estimado da contratação, correspondente à R\$ 269.924,06, nos termos do art. 58 da Lei Federal nº 14.133/2021;*

5. **Todas as licitantes devem, ao cadastrar sua proposta, anexar a planilha orçamentária completa ou a mesma será enviada apenas pela licitante vencedora, após a fase de lances?**

Resposta: Deverá ser apresentado conforme solicitado no item 6.6 do Anexo I do Edital.

- 6.6. *O Agente de Contratação solicitará ao licitante mais bem classificado que, após a apresentação da proposta ajustada conforme solicitado no item 10.30 do edital, no prazo de 02 (dois) dias úteis apresente os seguintes documentos, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta:*

- 6.6.1. *Planilha completa de quantidades e preços (Anexo V).*
6.6.2. *Cálculo do BDI, conforme Modelo da Composição do BDI (Anexo VII).*
6.6.3. *Quadro de encargos sociais, conforme Modelo de Encargos Sociais (Anexo VIII).*
6.6.4. *Cronograma físico financeiro, conforme Modelo de Cronograma físico-financeiro (Anexo IX).*

6. **Poderiam liberar no sistema para download, por favor, a planilha orçamentária e o cronograma físico-financeiro em formato excel?**

Resposta: As planilhas estão disponibilizadas no site da prefeitura de Santo André junto ao edital.

Santo André, 11 de junho de 2025.

Renata Gracio de Oliveira
Agente de Contratação